



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.09.2022

№ 3964

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 08.08.2022 № 7292:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 161 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3030002:191, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с/т Вишенка, Участок № 15;

- с кадастровым номером 59:32:3030002:192, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Хохловское с/п, с/т Вишенка;

- с кадастровым номером 59:32:3030002:184, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Хохловское, с/т Вишенка;

- с кадастровым номером 59:32:3030002:146, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Хохловское, с/т Вишенка, Участок № 25.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения при электроснабжении населения - «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-4619, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с/т Вишенка (кад. номер зем. участка 59:32:3030002:184)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлено.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Хохловского сельского поселения и Лобановского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 22.09.2022 № 3964

Публичный сервитут
Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-4619,
установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по
адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, с/т Вишенка
(кад. номер зем. участка 59:32:3030002:184)
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- 59:32:3030002 кадастровый номер квартала
- 59:32:3030002:24 кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
- граница земельного участка, учтенного в ГКН
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 1 характерная точка границ

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 22.09.2022 № 3964

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЛ 0,4 КВ ОТ БЛИЖАЙШЕЙ ОПОРЫ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ВЛ 0,4 КВ ОТ ТП-4619, УСТАНОВКА ОБОРУДОВАНИЯ УЧЕТА Э/Э НА ОПОРЕ ВЛ 0,4 КВ ДЛЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ САДОВОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ РАЙОН, ХОХЛОВСКОЕ С/П, С/Т ВИШЕНКА (КАД. НОМЕР ЗЕМ. УЧАСТКА 59:32:3030002:184) ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ РАЙОН				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закреплен ия точки
	Х	У		
1	2	3	4	5
1	536085.31	2235336.19	Геодезический метод; Мт=0.1	-
2	536084.40	2235339.99	Геодезический метод; Мт=0.1	-
3	536084.38	2235340.08	Геодезический метод; Мт=0.1	-
4	536065.12	2235335.65	Геодезический метод; Мт=0.1	-
5	536045.17	2235331.07	Геодезический метод; Мт=0.1	-
6	536046.04	2235327.73	Геодезический метод; Мт=0.1	-
7	536046.18	2235327.20	Геодезический метод; Мт=0.1	-
8	536066.10	2235331.77	Геодезический метод; Мт=0.1	-
1	536085.31	2235336.19	Геодезический метод; Мт=0.1	-